



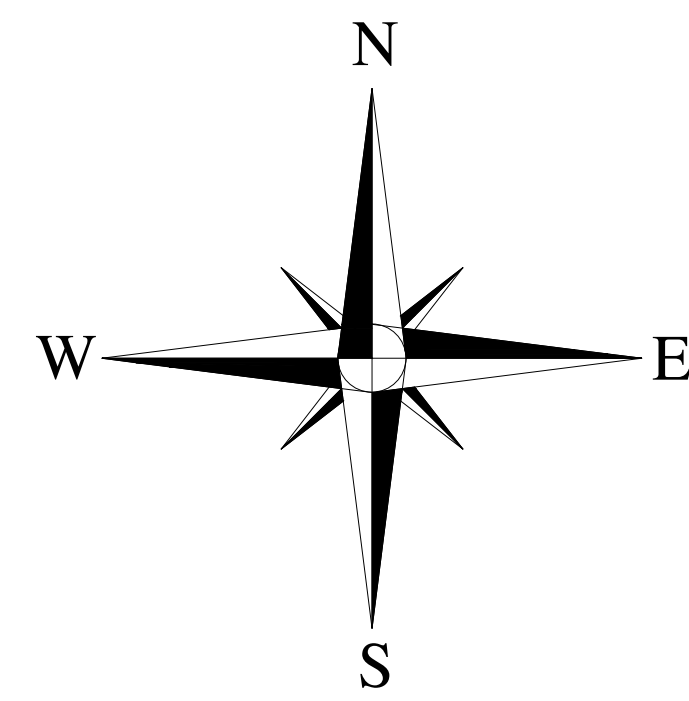
OLBRAMOV

ÚZEMNÍ PLÁN

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 5 000



0 100 200 300 400 500

10 000 m = 1 ha

STAV	NÁVRH
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
	- OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIODORIDORU
	- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	- LOKÁLNÍ BIODORIDOR
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
	- OCHRANNÁ PÁSMO SILNIC
	- CYKLISTICKÉ TRASY
	- TURISTICKÉ TRASY
	- AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
	- DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST (5 MIN, 8 MIN)

STAV	NÁVRH
LIMITY KULTURNÍ	
	- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
	- ARCHITEKTONICKÝ VÝZNAMNÉ OBJEKTY
OSTATNÍ	
	- PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY
	- ÚTVAR PODZEMNÍCH VOD

STAV	NÁVRH
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
	- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN
	- OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE
	- TRAFOSTANICE
	- TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
	- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE
	- VODOVOD
	- VODOHOSPODÁŘSKÉ ZAŘÍZENÍ
	- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ (II a III. stupně)
	- OCHRANNÉ PÁSMO RADIOTELEFONNÍ TRASY (RRT)
	- OCHRANNÉ PÁSMO TELEKOMUNIKAČNÍHO OBJEKTU

GRAFICKY NEZNAČOVANÉ PLOCHY A LIMITY:
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V HYDROLOGICKÉM POVODÍ 1. ŘÁDU - Labe
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V HYDROLOGICKÉM POVODÍ 2. ŘÁDU - Mže
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V HYDROLOGICKÉM POVODÍ 3. ŘÁDU - Mže po soutoku s Radbuzou
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V MIGRAČNÍM VÝZNAMNÉM ÚZEMÍ KROMĚ JEDNOTLIVÝCH SÍDEL
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OP RADARU KRÍŽENEC (OP STAVBY ZAJIŠTJÍCÍ LET. PROVOZ)
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V GEOPARKU UNESCO - GENIUS LOCI
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OP OBJEKTU NA ELEKTRONICKÉM KOMUNIKAČNÍM ZAŘÍZENÍ
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V PŘÍRODNÍM LESNÍ OBLASTI

STAV	NÁVRH
LIMITY PŘÍRODNÍ	
	- DALKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR
	- HRANICE KRAJINNEHO RÁZU
	- BIOCHORA
	- PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OP
	- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
	- VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA
	- PŘÍRODNÍ PARK
LIMITY VODOHOSPODÁŘSKÉ	
	- HRANICE HYDROLOGICKÉHO POVODÍ 4. ŘÁDU
	- ROZVODNICE
	- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
	- ZVLÁŠTNÍ POVODĚN POD VODNÍM DÍLEM
	- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q5
	- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q20
	- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100

STAV	NÁVRH
	- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE OBCE
	- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
	- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	- HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
PLOCHY BYDLENÍ	
	- V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	
	- VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
	- VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	- HRBITOVY
PLOCHY REKREACE	
	- PLOCHY STAVEB PRO HROMADNOU REKREACI
	- PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
	- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
	- VEŘEJNÁ ZELEN'
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
	- ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	- INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
	- PLOCHY PRO STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
	- ORNÁ PŮDA
	- TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
	- ZAHŘADY A SADY MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
PLOCHY ZELENĚ	
	- SOUKROMÁ A VYHRÁZENÁ
	- PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
	- OCHRANNÁ A ISOLAČNÍ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
	- VODNÍ TOKY A PLOCHY
PLOCHY LESNÍ	
	- LESY, LESNÍ PŮDA
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	- SILNIČNÍ - SILNICE
	- SILNIČNÍ - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
	- PŘÍRODNÍ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
SPRÁVNÍ ORGÁN, VYDAVÁJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN:	ZASTUPITELSTVO OBCE OLBRAMOV
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:	
PORÍZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRNO ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 63 STŘÍBRNO 349 01
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA PORÍZOVATELE:	JMENO A PŘÍJMENÍ DO: VLADISLAV HANŽLÍČEK VEDOUČÍ ODBORU VÝSTAVBY A ÚZ. PLÁNOVÁNÍ
RAZÍTKO A PODPIS:	



Akce "Územní plán Olbramov" byla spolufinancována z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2016.

PORÍZOVATEL		MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRNO - ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	
PROJEKTANT URBANISTICKÉ ČÁSTI		AGROURBANISTICKÝ ATELIER	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		ING. STANISLAV ZEMAN, číslo autorizace ČKA 02 220	
DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ		ING. MIROSLAV FIALA, PŘEČEHTĚLOVA 2495/26 PRAHA 5, 155 00	
NÁZEV AKCE		OLBRAMOV ÚZEMNÍ PLÁN	
NÁZEV VÝKRESU:		KOORDINAČNÍ VÝKRES	
ČÁST DOKUMENTACE		GRAFICKÁ ČÁST	
		6	