OLBRAMOV

ÚZEMNÍ PLÁN

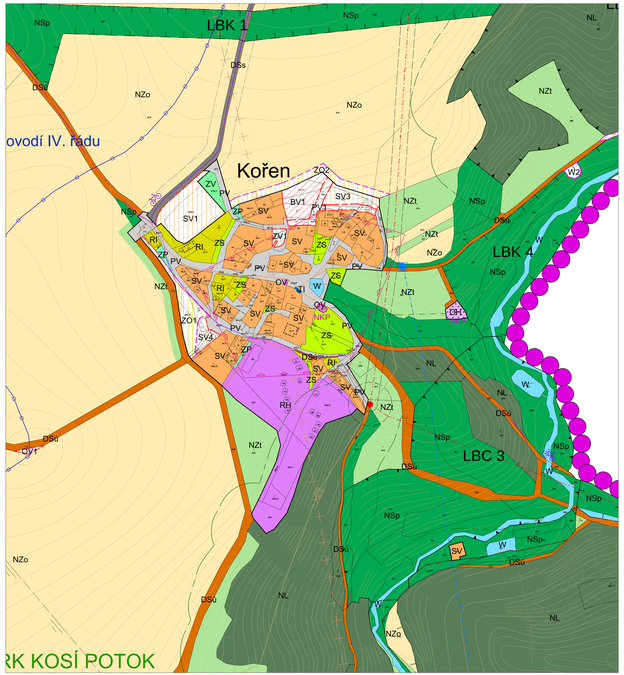
ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

KOORDINAČNÍ VÝKRES - DETAIL SÍDEL

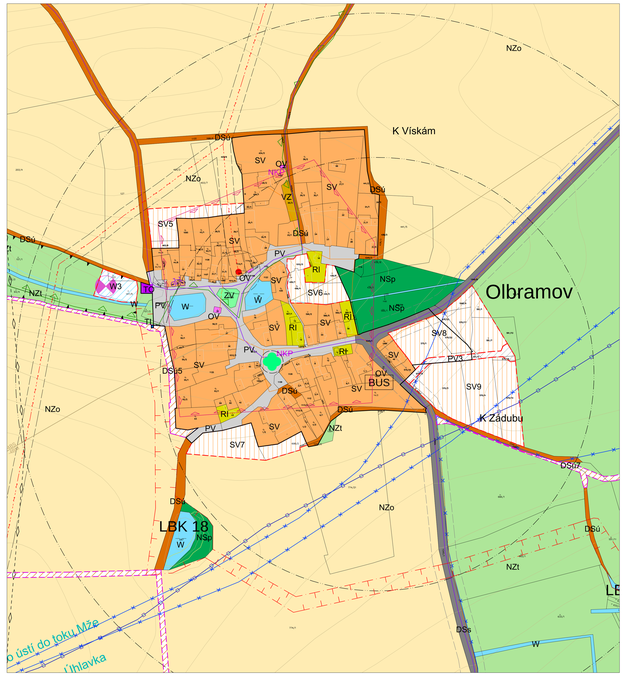
MĚŘÍTKO 1 : 2 000

N
W E
S

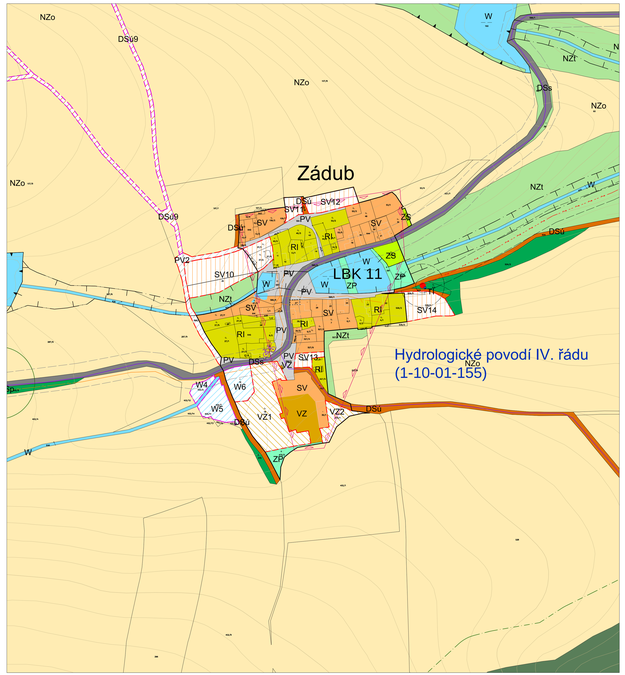
SÍDLO KOŘEN



SÍDLO OLBRAMOV



SÍDLO ZÁDUB



LEGENDA:

STAV	NÁVRH	
		- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE OBCE
		- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
		- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
		- HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
PLOCHY BYDLENÍ		
	BV	- V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		
SV	SV	- VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
OV	OV	- VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OH		- HŘBITOVY
PLOCHY REKREACE		
RH		- PLOCHY STAVEB PRO HROMADNOU REKREACI
RI		- PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		
PV	PV	- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
ZV	ZV	- VEŘEJNÁ ZELEŇ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
VZ	VZ	- ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
TI	TI	- INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
TO		- PLOCHY PRO STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ		
NZo		- ORNÁ PŮDA
NZt	NZt	- TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
	NZz	- ZAHRADY A SADY MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
PLOCHY ZELENĚ		
ZS		- SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
ZP		- PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
	ZO	- OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		
W	W	- VODNÍ TOKY A PLOCHY
PLOCHY LESNÍ		
NL		- LESY, LESNÍ PŮDA
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
DSs		- SILNIČNÍ - SILNICE
DSú	DSú	- SILNIČNÍ - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ		
NSp		- PŘÍRODNÍ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
SPRÁVNÍ ORGÁN, VYDÁVAJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN:	ZASTUPITELSTVO OBCE OLBRAMOV
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:	
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 63 STŘÍBRO 349 01
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:	JMÉNO A PŘÍJMENÍ: Bc. VLADISLAV HANZLÍČEK VEDOUCÍ ODBORU VÝSTAVBY A ÚZ. PLÁNOVÁNÍ RAZÍTKO A PODPIS:

STAV	NÁVRH	
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
		- OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
		- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
		- OCHRANNÁ PÁSMA SILNIC
		- CYKLISTICKÉ TRASY
		- TURISTICKÉ TRASY
BUS		- AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
		- DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST (5 MIN, 8 MIN)

100 300 500
0 200 400

STAV	NÁVRH	
LIMITY KULTURNÍ		
NKP		- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
		- ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÉ OBJEKTY
OSTATNÍ		
		- PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY
		- ÚTVAR PODZEMNÍCH VOD

STAV	NÁVRH	
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
		- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN
		- OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE
		- TRAFOSTANICE
		- TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE
		- VODOVOD
		- VODOHOSPODÁŘSKÉ ZAŘÍZENÍ
		- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ (II a III. stupeň)
		- OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELÉOVÉ TRASY (RRT)
		- OCHRANNÉ PÁSMO TELEKOMUNIKAČNÍHO OBJEKTU

GRAFICKY NEZNÁZORNĚNÉ PLOCHY A LIMITY:
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V HYDROLOGICKÉM POVODÍ 1. ŘÁDU - LABE
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V HYDROLOGICKÉM POVODÍ 2. ŘÁDU - MŽE
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V HYDROLOGICKÉM POVODÍ 3. ŘÁDU - MŽE PO SOUTOK S RADBUZOU
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉM ÚZEMÍ KROMĚ JEDNOTLIVÝCH SÍDEL
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OP RADARU KŘÍŽENEC (OP STAVBY ZAJIŠŤUJÍCÍ LET. PROVOZ)
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V GEOPARKU UNESCO - GENIUS LOCI
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OP OBJEKTU NA ELEKTRONICKÉM KOMUNIKAČNÍM ZAŘÍZENÍ
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V PŘÍRODZENÉ LESNÍ OBLASTI

STAV	NÁVRH	
LIMITY PŘÍRODNÍ		
		- DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR
		- HRANICE KRAJINNÉHO RÁZU
		- BIOCHORA
		- PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OP
		- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
		- VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA
		- PŘÍRODNÍ PARK

STAV	NÁVRH	
LIMITY VODOHOSPODÁŘSKÉ		
		-HRANICE HYDROLOGICKÉHO POVODÍ 4. ŘÁDU
		- ROZVODNICE
		- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		- ZVLÁŠTNÍ POVODEŇ POD VODNÍM DÍLEM
		- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q5
		- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q20
		- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100

PLZEŇSKÝ KRAJ

Akce "Územní plán Olbramov" byla spolufinancována
z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2016.

POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO - ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ		
PROJEKTANT URBANISTICKÉ ČÁSTI	AGROURBANISTICKÝ ATELIER ATELIER AUA Pavel Šimánek		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. STANISLAV ZEMAN, číslo autorizace ČKA 02 220		
DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ	ING. MIROSLAV FIALA, PŘECECHTĚLOVA 2495/26 PRAHA 5, 155 00		
NÁZEV AKCE	OLBRAMOV ÚZEMNÍ PLÁN	DATUM	10/2019
		MĚŘÍTKO	1 : 2 000
		FORMÁT	A0
NÁZEV VÝKRESU	KOORDINAČNÍ VÝKRES - DETAIL SÍDEL	ČÍSLO VÝKRESU	ČÍSLO PARE
ČÁST DOKUMENTACE	GRAFICKÁ ČÁST	8	